



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

گزارش عملکرد صد روزه دوم هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی



Waneazamorg



www.wa-nezam.org



Waneazamorg



- عقد قرارداد با آقای مهندس عادل‌لی جهت برگزاری دوره‌های آمادگی ورود به حرفه برای اولین بار در استان
- تشکیل کارگروه مبحث ۱۹
- انتخاب ناظرین مضاعف
- انتخاب مشاور مالی سازمان
- انتخاب اعضاء کمیته و کمیسیونهای سازمان
- اعطای احکام بازرسان جدید و عضو جدید شورای انتظامی
- افزایش تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۱ از ابتدای سال
- اعمال برش زمانی در کلیه رشته‌ها
- تحویل سرسید سال ۱۴۰۱ به اعضای سازمان



- اهداء احكام مديران، رؤسای هیئت اجرائی و عاملین خزانة دار دفاتر نمایندگی
- تشکیل تعاونی مسکن اعضای ارومیه
- تصویب مسابقه طراحی احداث ساختمان دفتر نمایندگی شوط و پیرانشهر
- شرکت اعضای هیئت مدیره در هیئت عمومی فوق العاده با دستور انتخاب اعضای شورای مرکزی
- اعمال ضریب شاغل تمام وقت و افزایش امتیاز
- انعقاد تفاهم نامه با بانک مسکن و تمدید
- تفاهم نامه سه جانبه با شرکت آزمایشگاه مادر تخصصی
- برگزاری مراسم روز معمار



- افزایش حق الزحمه مهندسین نقشه بردار
- مصوبات هیئت مدیره در خصوص اجرای واقعی ساختمانها توسط مجریان ذیصلاح، تشکیل کمیته شرکتهای حقوقی و تشکیل کارگروه مبانی قیمت گذاری تعرفه خدمات مهندسی
- افزایش تعرفه حق الزحمه نظارت و طراحی لوله کشی گاز به میزان ۶۰٪ و افزایش تعرفه حق الزحمه بازرسی انشعابات برق اماکن
- افزایش ضریب ریزش امتیاز در سیستم ارجاع نظارت برای مهندسین با پروانه اشتغال پایه ارشد و یک برای نظارت نقشه های گروه الف
- برگزاری جلسات هماهنگی با سازمان بازرسی در خصوص بخشنامه تعارض منافع
- برگزاری دوره های آموزشی و سمینارهای مختلف از قبیل سمینار مالیاتی و.....
- تداوم برنامه تماس تلفنی رییس سازمان با اعضای سازمان



در خصوص شرکتهای حقوقی:

- الف- آزادسازی سپرده مشاوران همانند سپرده اشخاص حقیقی و با ارائه ضمانت از مشاورین اقدام گردد.
- ب- تشکیل کمیته مشاوران با حضور نمایندگان ایشان
- ج- حضور نماینده مشاوران در بین نمایندگان سازمان در امور مالیاتی
- د- اتخاذ تدابیر لازم در خصوص جبران تعلق مالیاتی برابر بند ۲ ماده ۱۴۵ قانون مالیاتهای مستقیم به سپرده اشخاص حقوقی
- ر- مکانیزه نمودن آزاد سازی حق الزحمه های مشاورین متعاقب ارائه فرم های مرحله ای به مشابه اشخاص حقیقی خواهد بود.



در خصوص ظرفیت شرکت‌های مجری ارت:
ظرفیت ۳ تعداد کار اضافه و به صورت پایلوت برای مدت ۳ ماه برای شرکت‌های مجری ارت در هر شهرستان و در صورتیکه ظرفیت استفاده نشد ۵۰٪ آن به فصل بعد انتقال یابد.



- راه اندازی سامانه نظام جامع الکترونیک در کل استان
- راه اندازی سیستم ارجاع نظارت هوشمند در شهرهای پیرانشهر، تکاب و ماکو
- دیدار نمایندگان هیئت مدیره با خانواده‌های متوفی اعضای سازمان
- پیگیری‌های متعدد رئیس سازمان در خصوص حل مشکلات بیمه مهندسین
- برگزاری دوره آموزش ناظرین ژئوتکنیک انتخاب ناظرین
- برگزاری آزمون استخدامی گروه کنترل نقشه و نظارت مضاعف



- دیدار با فرماندار، معاونت محترم عمرانی استانداری، بازرس کل استان آذربایجان غربی، مدیر کل تامین اجتماعی، بنیاد مسکن و مدیر استانداری و بسیج مهندسین، مدیر کل اداره برق، و اعضای جدید شورای مرکزی و مدیر کل اداره راهداری، مبنی بر تعامل بین دستگاه‌های اجرایی
- مصوبه هیات‌مدیره در خصوص فراخوان مسئول ایمنی کارگاه‌های ساختمانی
- جلسات متعدد رئیس سازمان در خصوص اصلاحیه قانون نظام مهندسی
- افزایش تعرفه مجریان ذیصلاح جهت اعلام به امور مالیاتی
- فراخوان برگزاری دوره‌های آموزشی برای اولین بار در استان ویژه شرکت در آزمایشگاه بتن و ژئوتکنیک
- حضور مشاور حقوقی سازمان به صورت ۲ هفته یک بار در هفته در محل سازمان
- فراخوان ثبت‌نام و ارائه خدمات مهندسی داوطلبانه طرح‌های اقدام ملی مسکن



مکاتبات لازم با معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی و استانداری در خصوص استفاده از ظرفیت مهندسان در شهرهای اقماری

درج روزانه پیام مقررات ملی ساختمان و پیام اخلاق حرفه ای

جلسات هیئت رئیسه استان با کارکنان، اعضا و هیئت رئیسه شهرستان های مهاباد، شاهین دژ، تکاب، خوی و سلماس

فراخوان انتخاب مجری آموزشی برای برگزاری دوره های آموزشی

تصویب تعرفه برای رشته ترافیک در طراحی برای گروه ساختمانی «د» برای اولین بار در هیئت چهارنفره

تصویب تعرفه انطباق اراضی شهری و روستایی برای اولین بار در هیئت چهار نفره
افزایش تعداد کار و ظرفیت مجریان ذیصلاح



- افزایش سود برای اولین بار طبق توافق رئیس سازمان با مدیرعامل محترم بانک تجارت مبنی
واریزی به حساب‌های ناظرین
- اعطای تسهیلات ۱۰ و ۱۸ درصدی به اعضای محترم سازمان
- برگزاری جلسات هم‌اندیشی با مجریان ذیصلاح و شرکت‌های حقوقی و آزمایشگاه‌ها
- استمرار گزارش عملکرد ۱۵ روزه واحدهای خدمات مهندسی و تفاهم‌نامه در سطح استان
- تشکیل تیم بازرسی جهت کنترل بیشتر خدمات مهندسی
- مصوبه هیأت‌مدیره در خصوص بهره‌برداری ناظرین و طراح شاغل تمام وقت در حرفه به عنوان
سرپرست کارگاه



- دیدار های هفتگی رئیس سازمان با اعضاء محترم
- مکاتبه رئیس سازمان با مدیرکل محترم اداره کل راه و شهرسازی و بیان مشکلات ساخت و ساز جهت انعکاس به وزیر محترم راه و شهرسازی در حضور ریاست محترم جمهور به استان آذربایجان غربی
- فراخوان جهت عضویت در کارگروه های رشته های هفت گانه
- معرفی تعدادی از مجریان ذیصلاح و شرکت های آزمایشگاه متخلف و تعدادی از اعضاء به دلیل خارج از ایران بودن، به شورای انتظامی
- اتصال به سامانه ملی انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات بعنوان دومین سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور
- ایجاد لینک، به انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، در سایت سازمان



خدمات رفاهی

- عقد قراردادهای رفاهی ✓
- برگزاری مسابقه طراحی پوستر ✓
- دیدار از خانواده فوت شدگان و پیشکسوتان ✓
- تهیه بن خرید از فروشگاههای معتبر ✓
- برنامه پیاده روی خانوادگی ✓
- برگزاری مسابقات فوتسال استانی ✓
- اعطاء جوایز برندگان مسابقه طراحی پوستر روز مهندس ✓
- دیدار نمایندگان هیئت مدیره با پیشکسوتان سازمان ✓
- برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان تبریز ✓



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی



Waneazamorg



www.wa-nezam.org



Waneazamorg