



۱- بند یک جلسه شماره ۵۵ هیات رئیسه موضوع مجوز دسترسی مدیران و روسای دفاتر در سامانه خدمات مهندسی و اینکه در حد مشاهده باشد قرائت گردید. مقرر شد رئیس و مدیر دفتر مسئول این موضوع می باشند و مورد مغایری مشاهده شد بایستی ماهیانه گزارش نمایند.

۲- بند ۱۱ جلسه ۵۵ هیات رئیسه در خصوص مدت قرارداد کارکنان سازمان قرائت گردید مقرر شد تا پایان سال قرارداد ۶ ماهه باشد و از سال ۱۴۰۲ مدت قرارداد یکساله خواهد بود و منوط به ارائه گزارش عملکرد پرسنل سازمان توسط ریاست سازمان به هیات مدیره می باشد، و کارمندان جدید شامل قرارداد سه ماهه می باشند و قرارداد ناظرین مضاعف سه ماهه می باشد.

۳- بند ۱۳ جلسه شماره ۵۵ هیات رئیسه موضوع نامه حق الزحمه های کارشناسان ماده ۲۷ (توسط کمیسیون هدایت و ارزیابی) قرائت گردید با کلیات آن موافقت گردید که بشرح ذیل می باشد:

۱. تعویض ناظر به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۲. تعویض فیلدکاری به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای یک پرونده و بیشتر از یک پرونده هر کدام مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال اضافه خواهد شد.

۳. پیشرفت فیزیکی به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۴. بررسی نیاز یا عدم نیاز و الزامات راه پله خروج اضطراری (پله فرار) از ماده ۹ تعرفه دو برابر حداقل، مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۵. بررسی الزامات آسانسور از ماده ۹ تعرفه سه برابر حداقل، مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۶. رعایت مقررات ملی ساختمان بر حسب هر رشته برای ساختمان های:

۶.۱. گروه "الف" مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال گروه "ب" مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، گروه "ج" مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و گروه "د" مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (این ارقام صرفاً برای ساختمانهای متعارف بوده و در صورت اعلام کارشناس حق الزحمه با بررسی کمیسیون قابل ترمیم خواهد بود)

۷. ارزیابی اموال (دریافت علی-الحساب به مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و پرداخت مابه-التفاوت پس از ارائه گزارش مطابق درخواست کارشناس دریافت خواهد شد.

۸. بازدید از دفاتر فنی و مجریان ذیصلاح به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۹. برای بازدید از شهرستان-های خارج از محدوده اقامتی کارشناس تا ۱۵۰ کیلومتر مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال و برای محل های بیشتر از ۱۵۰ کیلومتر مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال مازاد بر دستمزد کارشناسی (برای کارشناسان غیر ساکن در شهرهای یاد شده

۴- پیشنهادات جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ کمیته طرح طبقه بندی مشاغل در ۳ بند قرائت گردید. مقرر شد در جلسه بعد چارتهای پیشنهادی مشخص و تشریحی جهت تصمیم گیری به هیات مدیره ارائه گردد.

۵- پیشنهادات جلسه شماره ۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ کمیته سازندگان در خصوص نامه شماره ۲۸۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ در راستای الزام معرفی سازنده ذیصلاح برای تمامی ساختمان ها مطرح و با عنایت به آمار ارائه شده به شرح زیر:

مرکز استان (ارومیه) بالای ۲۰۰ مترمربع

خوی-بوکان-مهاباد بالای ۳۰۰ مترمربع

میاندوآب-نقده-پیرانشهر-اشنویه-ماکو بالای ۶۰۰ مترمربع

پلدشت-شاهیندژ-سلماس-سردشت-شوط-چالدران-تکاب-چاپاره بالای ۸۰۰ مترمربع

قرائت گردید و مصوب شد و مقرر شد که به هیات چهار نفره ارائه شود جهت تصویب نهایی

۶- پیشنهادات جلسه شماره ۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ کمیته شهرستانها در ۴ بند بشرح ذیل مطرح گردید:

- پیشنهاد گردید کمیته سازندگان برای شهرستانهای بزرگ استان بر حسب ضرورت تشکیل گردد.

- پیشنهاد گردید کارگروه بودجه برای شهرستانهای استان بر حسب ضرورت تشکیل گردد.





- پیشنهاد گردید با فروش زمین دفتر نمایندگی میانداوآب با کاربری مسکونی و تبدیل آن به زمین مورد نیاز اقدام گردد.
- پیشنهاد گردید برای هر دفتر نمایندگی حساب مجزا با امضای ریاست سازمان و خزانه دار سازمان در همان شهرستان افتتاح گردد بند ۲۱ و تصویب نشد بند ۳ به شرط خرید زمین مورد نیاز و با لحاظ موارد قانونی موافقت گردید و تصویب شد و بند ۴ تصویب نشد.
- و پیشنهادات جلسه ۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ کمیته شهرستانها بشرح ذیل قرائت گردید :
- در خصوص ایمن سازی ساختمان های اداری و غیراداری و دولتی، پیشنهاد میگردد با توجه به اینکه موارد مربوطه در ارتباط با نظام فنی و اجرایی بوده و در ساخت و ساز آنها سازمان نظام مهندسی دخالتی نداشته ، سازمان وارد قضیه نشود.
- پیشنهاد می گردد با ارسال و اعلام مشکلات مرتبط با پروژه های طرح اقدام ملی توسط دفاتر نمایندگی موضوع در شوری تامین مسکن و با پیشنهاد ۲۵ درصد سهمیه با ۵۰ درصد تعرفه مطرح گردد .
- با توجه به مشکلات پیش آمده در خصوص امضاء نقشه های طرح اقدام ملی ، پیشنهاد می گردد صف ارجاع کار اقدام ملی مطابق نظام نامه ابلاغی جدا و تعداد کار جداگانه مزاد بر تعداد ۸۵ کار باشد.
- در ارتباط با ۸۵ درصد (ضرایب احکام جدید پرسنل) پیشنهاد می گردد موضوع مجددا بررسی گردد.
- بند ۱ تصویب گردید ، بند ۲ تصویب گردید بند ۳ ارجاع به هیات چهار نفره و برای ۴ کار مزاد باشد که در ۲ مرحله آزادسازی گردد .
- ۷- پیشنهادات جلسه شماره ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ کمیته ایمنی و ژئوتکنیک در دو بند ذیل مطرح گردید :
- پیرو اقدامات جلسه شماره ۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ مجدداً نامه شماره ۲۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۷ واحد کنترل اجرا قرائت گردید و پیشنهاد گردید برابر لیست اعلامی افرادی که دارای گواهینامه ایمنی عمومی ویژه مسئولین ایمنی کارگاه (۴۰ساعته) و گواهینامه شناسائی خطرات و ارزیابی ریسک (۱۶ساعته) می باشند بعنوان مسئول ایمنی بکار گرفته شوند و افرادی که دارای این دو دوره نمی باشند ولی دوره HSE را گذرانده اند ضمن بکارگیری، فرصت ۳ ماهه داده شود این دوره ها را سپری کنند. و در ضمن اداره کار آمادگی لازم جهت برگزاری دوره ایمنی ویژه مسئولین ایمنی کارگاه ها (۴۰ ساعته به قیمت ۵۲۵۰۰۰ تومان) و دوره شناسائی خطرات و ارزیابی ریسک (۱۶ ساعته به مبلغ ۲۲۰۰۰۰ تومان) در اولین فرصت را دارد . ضمناً فراخوان مجدد برای اعلام آمادگی مسئولین ایمنی جدید داده شود.
- پیشنهاد گردید با توجه به برگزاری دوره های HSE برای مهندسین عضو نظام مهندسی در مراحل صدور و تمدید و ارتقاء پایه با سرفصلهای مشخصه اعلامی از اداره راه و شهرسازی مکاتبه ای با اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی انجام پذیرد تا دوره های مذکور بعنوان دوره های قابل قبول برای مسئول ایمنی برای پروژه های غیر عمرانی تلقی شود. و یا در صورت نیاز به دوره های تکمیلی و بیشتر میزان ساعت مورد نیاز با سرفصلهای تکمیلی توسط اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی اعلام گردد.
- بند یک و دو تصویب گردید .
- ۸- نامه شماره ۱۴۰۱/ص/۴۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ دفتر نمایندگی مهاباد با موضوع درخواست آقای ... قرائت گردید . مقرر شد چهار ناظره اقدام گردد و مالک ناظرین را انتخاب نماید .
- ۹- نامه مثبت به شماره ۱۹۱۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ راه و شهرسازی در خصوص مصوبات مجمع و نامه آقای مهندس گل محمدی قرائت گردید .

