

۱- موضوع بند ۶ جلسه ۵۲ کمیته خدمات مهندسی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ در خصوص نامه مثبوتی به شماره ۳۵۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ در ارتباط با درخواست فسخ قرارداد اجرا و آزادسازی سهمیه و تعداد کار سازنده ذیصلاح مطرح و با پیشنهاد نامبرده در صورت ابطال نقشه از سوی مالک موافقت بعمل آمد.

۲- موضوع بند ۷ جلسه ۵۲ کمیته خدمات مهندسی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ در خصوص نامه مثبوتی ۵۱۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ در ارتباط با درخواست مساعدت جهت انتقال به استان تهران و تعیین تکلیف پرونده نظارتی با ارائه تعهد مبنی بر همکاری لازم با مالک جهت صدور گواهی اتمام عملیات ساختمانی مطرح و موافقت بعمل آمد.

۳- موضوع بند ۸ جلسه ۵۲ کمیته خدمات مهندسی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ در خصوص نامه شماره ۱۸۸/سلماس/ص/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ دفتر نمایندگی سلماس در خصوص پیشنهادات ارائه شده جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز و ثبت پرونده های مربوط در سازمان مطرح و با کلیات پیشنهاد مربوطه موافقت بعمل آمد. (اجرای آن تا پایان سال ۱۴۰۲ خواهد بود.)

۴- موضوع بند ۹ جلسه ۵۲ کمیته خدمات مهندسی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۲ در خصوص نامه شماره ۴۷۱/ب/ص/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ دفتر نمایندگی بوکان در ارتباط با درخواست ابطال نقشه ۲۰۶۹ سال ۱۴۰۱ مطرح و با عنایت به مکاتبه و تأیید تعهد نامه ارجاع نظارت هوشمند در سامانه جامع الکترونیک سازمان توسط مالک و عدم اقدام به موقع مالک در فرصت یکماهه جهت تعیین تکلیف پرونده نظارتی و کسر تعداد کار و مترای سهمیه سال ۱۴۰۱ مهندسان مقرر گردید پس از کسر مبلغ ۷۰ درصد پیش پرداخت از مبلغ واریزی و ارائه تعهد شش ماهه مبنی بر عدم ثبت مجدد نقشه برای پلاک ثبتی مذکور از سوی مالک، نسبت به ابطال نقشه اقدام نمود. (بهماهنگی مدیر دفاتر نمایندگی و اخذ تعهد کتبی و درخواست ناظرین)

۵- موضوع بند ۱۴ جلسه کمیته خدمات مهندسی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ (جلسه ۵۲) در خصوص نامه شماره ۴۳۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ در ارتباط با درخواست مالک پروانه ساختمانی به شماره ۳۹۹۰۸۷۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۷ مبنی بر تعویض ناظر سازه مطرح و با توجه به اتمام مدت قرارداد و پیشرفت فیزیکی پروژه با درخواست نامبرده بشرط تعیین فصل مشترک کارهای انجام یافته توسط ناظر اولیه، سازنده دیصلاح و نماینده سازمان و معرفی ناظر جدید از طریق سیستم ارجاع نظارت موافقت بعمل آمد..

۶- موضوع بند ۱۵ جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ کمیته خدمات مهندسی در خصوص نامه شماره ۴۵۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ شرکت ... در ارتباط با قرارداد ۲۵۳ سال ۹۸ مطرح و مقرر گردید شرکت مذکور کلیه موارد مطروحه را در دفترچه اطلاعات ساختمانی قید و تحویل سازمان نماید در غیر اینصورت به شورای انتظامی ارجاع گردد.

۷- موضوع بند دو جلسه ۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ کمیته خدمات مهندسی در خصوص نامه شماره ۵۵۲/ب/ص/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ دفتر نمایندگی بوکان در خصوص انعکاس نامه مالک محترم پرونده مثبوتی به شماره ۱۴۳۴ سال



۱۴۰۱ آقای ... با موضوع ابطال نقشه و درخواست عودت هزینه های واریزی به حساب سازمان مطرح و مقرر گردید برابر همان مصوبه قبلی کمیته خدمات مهندسی و هیات مدیره برای پرونده های مذکور با هماهنگی مدیریت دفاتر نمایندگی اقدام گردد.

۸- موضوع بند ۴ جلسه ۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ کمیته خدمات درخصوص نامه شماره ۳۹۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ با موضوع درخواست تعویض ناظر رشته تاسیسات برقی پرونده ۳۴۲۳ سال ۹۹ مطرح و با عنایت به اتمام مدت قرارداد در صورت رضایت مالک و ناظر مبنی بر تعویض ناظر نسبت به معرفی ناظر جدید با اعمال تعداد و مترآژ کامل در سهمیه ایشان موافقت بعمل آمد. (بعلت تغییر ساختمان به نوع خاص)

۹- موضوع بند ۱۵ جلسه ۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۰ کمیته خدمات مهندسی درخصوص تعیین و تکلیف پرونده های مثبتی در سال ۱۴۰۱ مطرح و پیشنهادات ذیل مصوب گردید:

۹-۱: پرونده های مثبتی سال ۱۴۰۱ که تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ موفق به اخذ تأیید نقشه های معماری از سازمان نگردیده باشند بایستی نسبتاً به ثبت مجدد نقشه در سال جدید برابر ضوابط جاری سازمان اقدام نمایند.

۹-۲: پرونده های مثبتی سال ۱۴۰۱ که تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ ناظران آنها تعیین گردیده و در صورت مرحله معرفی مجری ذیصلاح یا ناظر نقشه برداری می باشند تا پایان خرداد سال جاری فرصت صدور نقشه را خواهند داشت.

۹-۳: پرونده های مثبتی سال ۱۴۰۱ که در مرحله کنترل نقشه های سازه و تاسیسات می باشند بشرط بروزرسانی هزینه های سازمان و نظارت مطابق تعرفه های روز و ضوابط جاری سازمان تا پایان خرداد سال جاری فرصت صدور نقشه را خواهند داشت.

