

۱- درخصوص بند ۲ شاغلین تمام وقت برای شش ماهه دوم فراخوان برگزار گردد.

۲- درخصوص برگزاری دوره های آموزشی آبفا با هماهنگی ریاست محترم سازمان و همکاری آقای دکتر شیخ محمدی در اسرع وقت با شرکت آب فاضلاب انجام گیرد.

۳- درخصوص برگزاری دوره های آموزشی پنل های خورشیدی با هماهنگی ریاست محترم سازمان و همکاری آقای دکتر صمصامی و خانم مهندس عابدی و شرکت توزیع برق انجام گیرد.

۴- نامه شماره ۱۵۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ سازمان محترم بسیج قرائت و مورد موافقت قرار گرفت با هماهنگی کمیته ایثارگران و سازمان محترم بسیج مهندسین برگزار گردد.

۵- نامه شماره ۱۵۹۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ سازمان محترم بسیج مورد موافقت قرار گرفت.

۶- نامه شماره ۱۵۹۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ سازمان محترم بسیج مورد موافقت قرار گرفت.

۷- نامه شماره ۵/د/میانندوآب/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ دفتر محترم نمایندگی میانندوآب قرائت و مورد موافقت قرار گرفت که مبلغ ۱۰ میلیون تومان مساعدت گردد.

۸- نامه شماره ۱۷۱۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ قرائت گردید و به کمیته گاز ارجاع گردید.

۹- نامه شماره ۹۹۳/د/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ معاونت اجرائی سازمان قرائت و موافقت گردید.

۱۰- پیشنهاد کمیته آموزش جلسه شماره ۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ بشرح ذیل:

۱- پیرو نامه شماره ۱۳۷۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ درخواست اخذ صلاحیت آموزش آقای مهندس سعید رحمانی در رشته معماری ، مصاحبه بعمل آمده و برای دورسی الف: بکارگیری استناداردهای مقررات ملی ساختمان ، راهنماهای طراحی در معماری کد ۱۱۱ به مدت ۱۶ ساعت ب: نکات اجرائی در نما سازی و نازک کاری کد ۸۱۵ به مدت ۲۴ ساعت موافقت بعمل آمد.

۲- پیرو نامه شماره ۱۴۲۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ آقای مهندس آراز طاهری موضوع درخواست برگزاری سمینار آموزش شیوه های نوین مدیریت پروژه های کوچک و متوسط ساختمانی ، موضوع مرتبط با مجریان ، طراحان و ناظران ساختمانی که در



جلسه ۷ مطرح و مقرر شد جهت ارائه به کمیته آموزش دعوت گردد در جلسه بصورت آنلاین حاضر و سمینار را بصورت مجازی ارائه نمودند با بررسی اعضای کمیته با برگزاری سمینار مشروط بر اینکه مباحث مقررات ملی در محتوای مورد ارائه، گنجانده شود و سمینار بصورت رایگان برای اعضای سازمان برگزار گردد موافقت گردید. پیشنهاد می گردد با توجه به اینکه استاد هیچ هزینه ای از سازمان دریافت نخواهد نمود صرفاً هزینه پذیرایی از شرکت کنندگان دریافت گردد.

۳- پیرو درخواست شماره ۱۴۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ در خصوص درخواست سمینار در حوزه سخنرانی، فن بیان و کوچینگ، خانم سمیه کریمخانی مدیر و موسس آکادمی ثروت صدا، مدرس کشوری و سخنران در این جلسه جهت ارائه سمینار حاضر و بعد از ارائه، با شرایط ذیل برگزاری دوره مذکور مورد موافقت کمیته آموزش قرار گرفت.

۴- مقرر گردید در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ ساعت ۱۵ جلسه فوق العاده برای موارد باقی مانده برگزار گردد. مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

۱۱- پیشنهادات کمیته آموزش جلسه شماره ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ بشرح ذیل:

۱- موضوع عقد قرارداد جدید مجریان آموزشی مطرح و مقرر گردید طبق فرمت آماده شده استعلام قیمت خدمات آموزشی گردیده و بعد از اخذ پاسخ، بررسی گردد.

۲- نامه شماره ۱۶۵۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷، خانم مهندس ایرجی در خصوص دوره شهرسازی مطرح و با معرفی به استاد با تدریس آقای دکتر پورمجیدی برای ثبت نامی های دوره تفکیک اراضی شهری موافقت بعمل آمد.

۳- نامه شماره ۷۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ در خصوص بند یک صورتجلسه هیأت چهارنفره استان، موضوع برگزاری دوره های مرتبط با تخریب ساختمان و آموزش مهندسان مطرح و مقرر شد تجربه برگزاری واساتید چنین دوره هایی از استانهای دیگر استعلام و برای برگزاری برنامه ریزی گردد.

۴- نامه شماره ۱۵۲۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ موضوع درخواست آقای نادر صمدی در خصوص برگزاری دوره اتوکد مطرح و مقرر شد توسط متقاضی برای برگزاری با موسسات آموزش فنی و حرفه ای هماهنگ و سازمان صرفاً "اطلاع رسانی نماید.

۵- نامه شماره ۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ کمیته ژئوتکنیک سازمان با موضوع برگزاری سمینار در خصوص نحوه تفسیر نتایج گزارشات ژئوتکنیک برای طراحی سازه با تدریس آقای دکتر هادی بهادری مطرح و با تأکید محتوا بر ایجاد مهارت در اجرا موافقت بعمل آمد.

۶- نامه شماره ۸۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ درخواست برگزاری سمینار مبحث ۱۹ با تدریس آقای دکتر احمدرضا طاهری اصل مطرح و باتوجه به هماهنگی مدیرآموزش به شماره نامه ۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳، حق الزحمه استاد به مبلغ ۲۰ میلیون تومان و شهریه سمینار به ازای هر روز ۱۲۰ هزار تومان به مدت دو روز سرجمع ۲۴۰ هزار تومان، مطابق تعرفه های مصوب



اعلام گردد ضمناً در صورت عدم تأمین هزینه ها از محل هزینه های واریزی شرکت کنندگان، باقیمانده هزینه های مدرس و بلیط هواپیما و اقامت مدرس توسط سازمان پرداخت گردد.

۷- نامه شماره ۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵، مدیر کل راه و شهرسازی استان، موضوع اهم نواقص و ایرادات فنی و اجرایی پروژه های ساختمانی به تفکیک مباحث مقررات ملی ساختمان مطرح گردید به منظور اثر گذاری دوره ها در بازآموزی مهندسیین و برگزاری دوره های بیشتر از طرف کمیته آموزش، مقرر گردید دوره های پیشنهادی هر رشته توسط تک تک اعضا کمیته آموزش از طرف اداره کل بعنوان اسناد در تمدید پروانه اشتغال اجباری اعلام گردد. ضمناً، سمینارهای پیشنهادی در هر رشته توسط اعضای کمیته در جلسه آتی اعلام خواهد گردید. مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

۱۲- پیشنهادات جلسه کارگروه برق شماره ۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ بشرح ذیل:

۱- با توجه به عدم اشاره در آگهی تست و تحویل مبنی بر اینکه برای اشتراک دو نفر در یک دستگاه باید از یک شهر باشند، با درخواست دو نفر یکی از شهرستان مهاباد و دیگری از شهرستان سلماس برای اشتراک یک دستگاه تا پایان سال جاری موافقت گردید. اما پایان سال ضروری است دو نفر نیز هر کدام یا به تنهایی با یک نفر از شهرستان خود شریک باشند.

۲- مقرر گردید ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ ساعت ۱۴ الی ۱۷ دوره آموزش فرم های تست و تحویل برای ثبت کنندگان دستگاه برگزار و اطلاع رسانی از طریق تماس تلفنی اجام گیرد.

۳- پیشنهاد میگردد در قرارداد بیمه حوادث ناشی از کار بی نام، بازرسی تست و تحویل نیز اضافه گردد.

۴- مقرر گردید برگه ای بعنوان زیر چاپ شده با اخذ رسید در زمان رجوع مالک به پایانکار و معرفی بازرسی به مالک ارائه گردد:

الف) بر روی کلیه کلیدهای مینیاتوری تابلوی واحد و مشاعات بر چسب شناسایی مدار زده شود.

ب) اطمینان حاصل شود که در پریزها با دید از روبرو، فاز به روزنه سمت راست اتصال یابد.

ج) در صورت نواقص در مرحله تست و تحویل، تا یک ماه نواقص بدون اخذ هزینه مجدد بازرسی خواهد بود پس از یک ماه، یک سوم هزینه هر کنتور (واحد) مجدداً اخذ خواهد گردید.

۳- مقرر گردید به مالک یک ماه جهت رفع موارد مشاهده شده و عیوب، فرصت داده شود در این یک ماه رجوع مجدد بازرسی بدون اخذ هزینه اضافی خواهد بود. بعد از اتمام این مهلت، مجدداً یک سوم هزینه هر کنتور (واحد) دارای نواقص، جهت بازرسی مجدد اخذ گردد.

مطرح و بندهای ۱ و ۲ مصوب گردید و بند ۳ به کارگروه مجدداً ارجاع گردید.



۱- با توجه به افزایش مترآژ کار انجام شده توسط مهندسیین مشاور از ۳۶۰۰ مترمربع در قرارداد به حدود ۵۹۰۰ متر مربع در عمل ، در تمدید قرارداد لحاظ گردد.

۲- با توجه به اینکه فاز یک مطالعات در دو فرایند یک طبقه و دو طبقه انجام گردیده است نیازمند پرداخت مازاد می باشد.

۳- با احتساب تاخیرات تا امروز ، مقرر گردید قرارداد مطالعات مشاور تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تمدید و به مهندسیین مشاور ابلاغ گردد.

۴- نقشه های معماری فاز یک روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ از طرف مشاور تحویل سازمان خواهد گردید و متن صورتجلسه حاضر در جلسه هیات مدیره همان روز مطرح میگردد.
قرائت و جهت بررسی به آقای پاک سرشت ارجاع گردید و دیگر بندها مصوب گردید.

۱۳- پیشنهادات کمیته خدمات مهندسی جلسه شماره ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ بشرح ذیل:

۱- بند چهارم نامه شماره ۱۴۰۴/۱/د/۸۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مصوبه هیات مدیره درخصوص ضوابط تغییر فیلد کاری مطرح و مقرر گردید در صورت شروع عملیات ساختمان های دارای سند عادی (فاقد سند رسمی یا قولنامه ای) که بدون اطلاع ناظرین احداث گردیده و فرم های مرحله ای او ۱ و ۲ و ۳ ارائه نگردیده اند پیشنهاد می گردد موضوع در خواست انصراف مهندس ناظر طی نامه ای از سوی سازمان به شهرداری محترم اعلام و فرم های مرحله ای او ۱ و ۲ از طرف ناظر (تایید یا عدم تایید) مراحل تکمیل و در پرونده درج گردد.

۲- بند پنجم نامه شماره ۱۴۰۴/۱/د/۸۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مصوبه هیات مدیره درخصوص نامه شماره ۱۰۸۴۱/م/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ اداره کل محترم راه و شهرسازی استان منضم به نامه شماره ۱۶۸۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ بازرسی محترم کل استان مطرح و مقرر گردید اعمال محدودیت برای موضوع نامه طی مکاتبه ای با شورای محترم مرکزی جهت اعمال در فرمول نظارت اقدام گردد.

۳- نامه مثبوتی به شماره ۱۶۲۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ آقای ... درخصوص تغییر فیلد کاری مطرح و مقرر گردید با توجه به عدم اتمام قرارداد، در صورت (به شرط) اخذ تعهد نامه از ناظر و منوط به اخذ رضایت از مالک پروژه مبنی بر معرفی ناظر جایگزین بعد از اتمام قرارداد موافقت گردید.

۴- نامه شماره ۶۲۳۷۱/ش م مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ شورای محترم مرکزی با موضوع ارسال نظرات و پیشنهادات درخصوص طرح اصلاح ماده ۱۰۰ قانون شهرداری مطرح و مقرر گردید موارد اعلامی آقای ... به شورای مرکزی ارسال گردد.



۵- نامه شماره ۷۷۲۸۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ معاونت محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با موضوع دستورالعمل تشخیص صلاحیت تعیین پایه و صدور پروانه اشتغال ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی قانون (صلاحیت طرح و اجرای ماده ۱۵ آیین نامه) مجدداً مطرح و مقرر گردید برای هفته آتی پیشنهادات توسط اعضای کمیته ارائه گردد.

۶- باتوجه به اینکه پروژه های جهاد خانه سازی با مترازهای بالا بدون ثبت نقشه در سازمان استان به شهرداری مراجعه می نمایند، مقرر گردید موضوع جهت اعلام نظر و ارائه راهکار برای ورود به چرخه نظام مهندسی با اداره کل راه و شهرسازی مکاتبه گردید.

۷- مقرر گردید برای جلسه آتی ناظرین مضاعف در جلسه حضور یابند.

در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ مطرح و بشرح ذیل تصمیم گیری بعمل آمد:

-بند ۱ دوباره بررسی گردد.

-بند ۲ مصوب گردید.

-بند ۳ مطرح نگردید.

-بند ۵ مطرح گردید و مصوب گردید سهم سازمان دریافت گردد.

۱۴-نامه بازرسان در خصوص ساختمان خانم ... قرائت گردید. موارد مغایرت ها شامل موارد مغایر مقررات ملی قرائت گردید مقرر گردید نامه بازرسان سازمان در این خصوص عیناً جهت بررسی و اقدام لازم به دفتر سلماس ارسال گردد.

