

- ۱- مقرر گردید جهت استفاده از استخر (استخر دانشگاه) فراخوان داده شود ضمناً مقرر گردید به تعداد ۳۰۰ (سیصد) کارت تهیه و در اختیار اعضاء قرار داده شود. (برای هر عضو در یک دوره یکساله صرفاً یک کارت استخر اختصاص داده شود).
- ۲- پیشنهادات کمیته شهرستانها جلسه ۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ مطرح و مقرر گردید:
  - ۱-۲: پیشنهاد بند اول در خصوص ظرفیت آزمایشگاههای مرتبط با خانه باغ های شهرستان ماکو لحاظ گردد مطرح و مخالفت شد.
  - ۲-۲: پیشنهاد بند دوم در خصوص ارجاع نظارت نقشه های گروههای الف زیر ۴۰۰ مترمربع براساس امتیاز مهندسین بین رشته های عمران و معماری تقسیم بندی گردد مطرح و مقرر گردید در هیات رئیسه بررسی صورت گیرد.
  - ۳-۲: پیشنهاد بند سوم در خصوص زمین دفتر نمایندگی شهرستان میاندوآب در جهت جلوگیری از هدر رفت سرمایه و جلوگیری از تورم، با هماهنگی اداره کل راه و شهرسازی شروع بکار نمایند مطرح و مقرر گردید با هماهنگی اداره کل راه و شهرسازی اقدام گردد.
  - ۴-۲: پیشنهاد بند چهارم در خصوص افزایش شدید هزینه های تامین اجتماعی و مکاتبه با نمایندگان محترم مجلس مطرح و موافقت شد.
  - ۵-۲: پیشنهاد بند پنجم در خصوص موضوع مهندسی تخریب جهت بررسی هیات مدیره مطرح و مقرر گردید اعضاء رشته عمران هیات مدیره در خصوص این موضوع اقدام به تشکیل جلسه نموده و نتیجه گزارش شود.
  - ۶-۲: پیشنهاد بند ششم در خصوص بازگشایی بخشی بعنوان رسیدگی به تخلفات کارمندان مطرح و مقرر گردید برابرنظام نامه استخدامی سازمان اقدام شود.
- ۳- پیشنهادات جلسه کمیته رفاه و ورزش شماره ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ مطرح و مقرر گردید:
  - ۱-۳: بند دوم در خصوص برگزاری مسابقات فوتسال مطرح و مقرر گردید مسابقات فوتسال بصورت منطقه ای (شمال، مرکز و جنوب استان) برگزار شود. ضمناً مقرر گردید پرداخت هزینه سرانه شرکت در مسابقات برعهده دفاتر مربوطه می باشد
  - ۲-۳: بند سوم در خصوص برگزاری جشن روز معمار با همکاری انجمن معمار و شهرساز استان ( سین برنامه و نحوه برگزاری از سوی انجمن ارائه خواهد شد. ) مطرح و موافقت شد.
  - ۳-۳: بند چهارم در خصوص عقد قرارداد با هتل آستارا مطرح و مقرر گردید کمیته رفاه با هتلهای شهرهای ارومیه، اصفهان، تبریز، آستارا، تهران، سرعین، کیش و مشهد بدون تحمیل بار مالی به سازمان مذاکره و پیشنهادات خود را به هیات مدیره ارائه نمایند.
  - ۴-۳: پیشنهاد کمیته ایمنی و گود برداری جلسه ۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ مطرح و مقرر گردید:
    - ۱-۴: بند اول در خصوص برگزاری سمینار یا کارگاه آموزشی ویرایش جدید مبحث ۷ ترجیحاً توسط اعضاء آن کمیته تخصصی مطرح و مقرر گردید با هماهنگی کمیته آموزش اقدام شود.
    - ۲-۴: بند دوم در خصوص مکاتبه ای با اداره کل پدافند غیرعامل استانداری یا بسیج مهندسی برای معرفی اساتید جهت برگزاری سمینار آموزش پدافند غیرعامل مرتبط با ساختمان بعمل آید مطرح و با کلیات موافقت شد و به کمیته آموزش ارجاع گردید.





۳-۴: بند سوم در خصوص اطلاع واصله مبنی بر وجود ناظرین ژئوتکنیک که یا مجری هستند یا عضو حقوقی آزمایشگاههای ژئوتکنیک می باشند و پیشنهاد می شود مراتب از طریق سازمان بررسی و نظارت مذکور تعیین تکلیف شوند مطرح و با موضوع موافقت شد و مقرر گردید بررسی و اقدام لازم صورت گیرد.

۴-۴: بند چهارم در خصوص درخواست جلسه ای مشترک با کمیته سازندگان در ارتباط با رعایت ایمنی کارگاه و مرتبط با آن مطرح و موافقت شد.

۴-۵: بند پنجم در خصوص عضوگیری و تشکیل کارگروه ارزیابی و نظارت آزمایشگاههای ژئوتکنیک، فراخوان اشخاص و کمیته ۵ نفره شامل انجمن آزمایشگاهها، ناظر ژئوتکنیک، نماینده مسکن، نماینده کمیته ژئوتکنیک و نماینده سازمان تشکیل تا گزارشات ارزیابی کارگروه پس از بررسی جهت نتیجه گیری به کمیته ایمنی ارجاع شود مطرح و جهت بررسی تکمیلی به هیات رئیسه ارجاع گردید.

۵- پیشنهادات کمیته ترویج و پایش اخلاق حرفه ای مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ مطرح و مقرر گردید:

۱-۵: پیشنهاد بند اول در خصوص برگزاری جشنواره عکس پروپوزال و راهکار اجرائی آن (به پیوست) جهت تأیید هیات مدیره و ابلاغ به روابط عمومی با هماهنگی کمیته ترویج و پایش اخلاق حرفه ای انجام گردد مطرح و موافقت شد.

۲-۵: پیشنهاد بند دوم در خصوص برگزاری دوره های آموزشی و آگاه سازی قبل از تمدید قرارداد مالکان (یانماینده قانونی مالک) با نظر ناظر الزماً زیر نظر سازمان نظام مهندسی، جهت گردشکار فرمی تهیه که این "فرم حضور کارفرما در جلسات توجیهی" به پیوست جهت تأیید هیات مدیره و اجرایی نمودن آن از طرف خدمات مهندسی با هماهنگی کمیته ترویج و پایش اخلاق حرفه ای ابلاغ گردد مطرح و مقرر گردید پیشنهاد مربوطه با حضور اعضاء کمیته ترویج و پایش اخلاق حرفه ای در هیات رئیسه بررسی شود.

۶- پیشنهادات کمیته خدمات مهندسی جلسه ۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ مطرح و مقرر گردید:

- بند اول در خصوص نامه شماره ۴۲۳/ص/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ دفتر نمایندگی شهرستان خوی در ارتباط با درخواست مساعدت در عدم تغییر گروه ساختمانی مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

۷- پیشنهادات جلسه ۲۱ کمیته سازندگان مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ مطرح و مقرر گردید:

- بند دوم در خصوص نامه شماره ۱۷۳/ص/۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ دفتر نمایندگی خوی در خصوص معرفی سرپرست کارگاه در جلسه مطرح و بطور کلی پیشنهاد میگردد تمام پروژه هایی که به هر دلیل نیاز به تعویض سرپرست کارگاه داشته باشند بر اساس شرایط سرپرست قبلی و ضوابط زمان عقد قرارداد پروژه اعمال شود مطرح و مقرر گردید موضوع از اداره راه و شهرسازی استعلام شود.

۸- پیشنهادات جلسه ۲۲ کمیته سازندگان مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ مطرح و مقرر گردید:

۱-۸: بند اول در خصوص مصوبه آزادسازی پروژه هایی که بعد از سپری ۶ ماه از عقد قرارداد اقدام به شروع عملیات ساختمان ننموده اند پیشنهاد می شود این مصوبه در صورت شروع عملیات ساختمانی پروژه ای که قبلاً سازنده از این مصوبه برای آن استفاده کرده اند می توانند برای بار دوم مشمول این مصوبه گردند مطرح و موافقت نشد.



۸-۲: بند دوم در خصوص اجرایی نمودن استفاده از خدمات مسئول ایمنی اینکه الف- خود سرپرست کارگاه در صورت دارا بودن مدرک های لازمه به عنوان مسئول ایمنی معرفی شوند. ب- تازمان تصویب آئین نامه الزامی به شاغل تمام وقت بودن ایشان نمی باشد. ج- علاوه بر دوره های ۴ و ۱۶ ساعته دوره های ۸، ۱۶، ۲۴ ساعته جهت معرفی مسئول ایمنی نیز قابل قبول باشد مطرح و مقرر گردید آقایان مهندسین امیدبخش و وطنی در این خصوص بررسی تکمیلی نموده و نتیجه جهت طرح در هیات مدیره گزارش شود.

۸-۳: بند سوم در خصوص تبصره ۲ دستورالعمل سازندگان سال ۸۹ صرفاً برای شهرهایی که تعداد سازنده به حد کافی نباشد اجرا شود مطرح و موافقت نشد.

۸-۴: بند چهارم در خصوص نامه شماره ۴۳۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ دفتر نمایندگی خوی در ارتباط با نامه مثبتی به شماره ۳۳۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ اداره کل راه شهرسازی مبنی بر غیرشاغل تمام وقت بودن سازندگان دفتر نمایندگی خوی مطرح و پیشنهاد گردید ادامه پروژه های قبلی بلامانع باشد مطرح و مقرر گردید ادامه پروژه ها و قراردادهای قبلی بشرط عدم عدول صلاحیت سازنده بلامانع باشد و به استناد نامه صدرال اشاره از ارجاع کار جدید خودداری شود.

۹- پیشنهادات جلسه ۲۳ کمیته سازندگان مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ مطرح و مقرر گردید:

۹-۱: بند ۵ در خصوص نامه شماره ۳۷۳۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ آقای ... در جلسه مطرح و پیشنهاد می گردد تحت عنوان پیگیری چهارم با مجری اول مکاتبه گردد که تعهدات و مسئولیت خود را قبول نموده و مجری دوم برای بقیه پروژه مشخص می گردد (ظرف ۷۲ ساعت) در صورتی که مجری اول مراجعه و همکاری نکند پس از طرح در هیات مدیره مجری اول به شورای انتظامی معرفی و مجری دوم کل مسئولیت پروژه را برعهده بگیرد مطرح و موافقت شد.

۹-۲: بند دوم در خصوص اینکه با توجه به محدودیت تعداد مهندسان دارای پروانه اشتغال برای مهندسی سرپرست کارگاه وعدم هم خوانی صلاحیت شرکتهای حقوقی در تعداد طبقات با صلاحیت اعضای امتیاز آور مطرح و با بند دوم مخالفت شد.

۱۰- پیشنهادات کمیته آموزش جلسات ۴۱ و ۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ مطرح و مقرر گردید:

۱۰-۱: با پیشنهاد بند اول در خصوص درخواست ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ آقای مهندس ... در ارتباط با معرفی استاد مطرح و به شرط عدم تشکیل دراستانهای همجوار با هماهنگی دکتر خسرو نیا و دکتر احمدی سایر مراحل انجام گیرد ضمناً حق الزحمه مدرس برای هر درس معادل ۲ ساعت حق الزحمه سمینار می باشد که عیناً توسط آقای ... پرداخت شود مطرح و مصوب شد.

۱۰-۲: با پیشنهاد بند دوم در خصوص برگزاری جلسه فوق العاده کمیته آموزش در چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ مطرح و مقرر گردید ساعت ۱۸ برگزار شود.

۱۰-۳: بند چهارم در خصوص دوره های آموزشی نظارت و بازرسی انشعابات برق با شهریه ۷۵۰۰۰۰۰ ریال و با حداقل تعداد ۲۰ نفر اجرایی گردد ضمناً مدرس توسط شرکت توزیع برق معرفی و حق الزحمه مدرس مطابق تعرفه سمینارها پرداخت و آزمون توسط دانشگاه صنعتی ارومیه برگزار گردد مطرح و با موضوع بدون تحمیل بار مالی به سازمان موافقت شد. ضمناً در صورت به حد نصاب نرسیدن تعداد شرکت کنندگان دوره ها ضمن رایزنی با شرکت توزیع حق الزحمه اساتید برگزاری دوره تقلیل یا حذف گردد.





۱۰-۴: بند پنجم در خصوص دوره های آموزشی اجرای اتصال زمین (اجرای ارت) با شهریه ۲۵۰۰۰۰۰ ریال و با حداقل تعداد ۲۰ نفر اجرایی گردد ضمناً مدرسین توسط شرکت توزیع برق معرفی و حق الزحمه مطابق تعرفه سمینارها پرداخت و آزمون توسط دانشگاه صنعتی ارومیه برگزار گردد مطرح و با موضوع بدون تحمیل بار مالی به سازمان موافقت شد. ضمناً در صورت به حد نصاب نرسیدن تعداد شرکت کنندگان دوره ضمن رایزنی با شرکت توزیع حق الزحمه اساتید برگزاری دوره تقلیل یا حذف گردد.

۱۰-۵: بند ششم در خصوص نامه شماره ۷۶/س/سالماس/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ دفتر نمایندگی سالماس در خصوص سمینار بازآموزی مبحث ۱۷ مقررات ملی مطرح و با برگزاری سمینار با تدریس دکتر نقی لو یا دکتر عبدالله محمدی موافقت گردید.

۱۰-۶: بند هفتم در خصوص نامه شماره ۶۰/۴۲/ص/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ جهاد دانشگاهی در خصوص صورتجلسه برگزاری مبحث ۱۷ و تخلفات آقای ... در آزمون مطرح و مقرر گردید نامبرده به شورای انتظامی معرفی شود.

۱۰-۷: مقرر گردید فراخوان یک ماهه در خصوص جذب مدرسان دوره های آموزشی طبق شیوه نامه در سایت و کانال درج گردد.

۱۱- موضوع نامه مثبتی ۳۱۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ آقای ... در خصوص تقاضای استعفا از تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۹ مطرح و موافقت شد.

۱۲- موضوع نامه ۱۳۵/۱۱۶/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ اداره کل محترم راه و شهرسازی در خصوص ابلاغ دادنامه شماره ۱۴۶/۱۲۸۴۶/۹۰۵۸۱۲۸۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ صادره از هیات عمومی دیوان عدالت اداری در ارتباط با شکایت آقای ... مطرح و مقرر گردید ضمن اعلام نظر واحد حقوقی و ضمیمه نمودن اسناد و مدارک مربوطه (مصوبات هیات چهارنفره) مجدداً در هیات مدیره مطرح شود.

۱۳- موضوع نامه ۱۵۴/۱۱۵/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ اداره کل محترم راه شهرسازی آذربایجان غربی در خصوص متقاضیان نوسازی واحدهای مسکونی در محدوده های بافت فرسوده قرائت شد و مقرر گردید موضوع اعمال تخفیفات خدمات مهندسی طراحی و نظارت در بافت های فرسوده در کمیته هیات چهارنفره مطرح شود.

۱۴- پیشنهادات کمیته خدمات مهندسی جلسات ۵۰ و ۵۱ مطرح و مقرر گردید:

۱۴-۱: بند پنجم در خصوص نامه مثبتی به شماره ۱۶۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۶ و گزارش مربوطه طی نامه شماره ۳۴/د/۱۴۰۲ در خصوص صدور نقشه مطرح و با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد.

۱۴-۲: مقرر گردید مصوبه هیات چهارنفره و شورای تأمین مسکن در خصوص تسهیلات ارائه شده در ارتباط با تسهیلات ارائه شده در خصوص نحوه ثبت مترژ و تعداد کار پروژه های طرح اقدام ملی در سهمیه سازندگان ذیصلاح که تا انتهای سال ۱۴۰۱ معتبر بود مجدداً از اداره کل راه شهرسازی استعلام گردد.

۱۴-۳: موضوع نامه مثبتی به شماره ۳۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ اداره کل راه شهرسازی در خصوص درخواست آقای ... با موضوع فسخ قرارداد آزادسازی سهمیه پروژه متعلق به آقای ... تمایل مطرح و با تقاضای فسخ قرارداد قبل از عملیات مدت اتمام قرارداد موافقت بعمل نیامد.

۱۴-۴: موضوع نامه های مثبتی به شماره ۳۵۹۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ و ۴۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۰ و ۳۵۱۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ با موضوع شروع عملیات ساختمانی قبل از معرفی ناظر از سوی سازمان مطرح و مقرر گردید پس از اخذ تعهد ثبتی از مالک مبنی بر انجام همکاری با ناظرین معرفی شده از سوی سازمان جهت حصول اطمینان از رعایت مقررات ملی در مستحقات مذکور با رعایت ضوابط جاری و بروزسانی هزینه های سازمان، مجدداً از طریق سیستم ارجاع جهت تعیین ناظر اقدام گردد.





مصوبات جلسات هیئت مدیره

سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان آذربایجان غربی

سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان آذربایجان غربی

[www.wa-nezam.org](http://www.wa-nezam.org)

<http://t.me/wanezamorg>

<http://instagram.com/wanezamorg>

دوره نهم سال ۱۴۰۱

شماره جلسه: ۱۰۵ و ۱۰۶

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

۱۵- موضوع نامه ۴۸۳۴۲/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ و مثبتوی به شماره ۴۱۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان در خصوص معرفی نماینده هیات مدیره جهت شرکت در جلسه مجازی صدور خدمات مهندسی شورای مرکزی مطرح و آقای دکتر خوش نیت جهت شرکت در جلسه موضوع نامه معرفی گردید.

۱۷- موضوع نامه ۴۸۳۲۹/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ و مثبتوی به شماره ۴۰۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان در خصوص معرفی نماینده تام الاختیار کمیته رفاهی مقرر گردید رئیس محترم کمیته رفاهی آقای دکتر احمدی در این خصوص معرفی شوند.

۱۸- موضوع نامه شماره ۴۴۵/ص ۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ رئیس محترم دفتر نمایندگی خوی در خصوص برگزاری دوره های بازآموزی بازرسین ارت در اردیبهشت ماه ۱۴۰۲ در محل سالن آمفی تئاتر شهرستان خوی مطرح و موافقت شد.



روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی

