

۱- درخصوص استعلام انجام گرفته بیمه مسئولیت و بیمه تکمیلی ، با توجه به اینکه هیچ پاکاتی به دبیرخانه سازمان تحویل نشده است با عنایت به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ کمیسیون معاملاتی سازمان (مالی ومعاملاتی) مقررگردید استعلام بیمه و بیمه تکمیلی سازمان تا آخر وقت اداری روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ (بیست و چهار شهریور) تمدیدگردد.

۲- موضوع نامه شماره ۱۴۰۳/۱۱۶/۱۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ اداره کل راه وشهرسازی درخصوص معرفی صاحب نظران فنی در رشته های هفت گانه ساختمان مطرح و مقررگردید که اعضاء زیر به آن اداره کل معرفی شوند:

مبحث دوم (نظامات اداری) آقای مهندس مریوانی ، مبحث سوم (حفاظت ساختمانها درمقابل حریق ، مبحث چهارم (الزامات عمومی ساختمان) آقای مهندس بیکی ، مبحث پنجم (مصالح و فراورده های ساختمانی) آقای مهندس آذری کیا ، مبحث ششم (بارهای وارد بر ساختمان) آقای مهندس توسلی ، مبحث هفتم (پی و پی سازی) آقای مهندس پورا کبر ، مبحث هشتم (طراحی واجرای ساختمانها با مصالح بنائی) آقای مهندس پیرجانی ، مبحث نهم (طرح و اجرای ساختمانهای بتن آرمه) آقای دکتر وکیلی ، مبحث دهم (طرح واجرای صنعتی ساختمانها) آقای دکتر موسوی ، مبحث یازدهم (اجرای صنعتی ساختمانها) آقای مهندس مرادزاده ، مبحث دوازدهم (ایمنی و حفاظت کار درحین اجرا) آقای مهندس وطنی ، مبحث سیزدهم (طراحی واجرای تاسیسات برق ساختمانها) آقای مهندس ارس زاده ، مبحث چهاردهم (تاسیسات گرمائی، تعویض هوا و تهویه مطبوع) آقای مهندس عبدالله محمدی ، مبحث پانزدهم (آسانسورها و پله برق) آقای دکترخوش نیت ، مبحث شانزدهم (تاسیسات بهداشتی) آقای مهندس میرسعید موسوی ، مبحث هفدهم (لوله کشی گاز و...) آقای مهندس کریمی ، مبحث هجدهم آقای مهندس اعطائی ، مبحث نوزدهم آقای دکتر نقی لو ، مبحث بیست و یکم آقای دکتر احمدی و مبحث بیست و دوم آقای مهندس هاشم زاده و مبحث بیست و سوم (ترافیک) آقای مهندس امیدبخش.

۳- موضوع نامه شماره ۵۲/۵۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ دبیر محترم شورای عالی مدیریت بحران درخصوص ابلاغیه دستورالعمل اجرایی ایمن سازی مراکز درمانی مطرح و مقررگردید از طریق سایت و کانال سازمان اطلاع رسانی گردد. همچنین مقررگردید به گروه کنترل طراحی و کارشناسان ماده ۲۷ برای اجرای مفاد دقیق مصوبه ابلاغ شود.

۴- موضوع وجوه سپرده موجود سازمان استان در بانک مهر مطرح و مقررگردید سپرده موجود در آن بانک برای پروژه حضرت پور ارومیه صرف شود.

۵- موضوع نامه ۵۶۱۰۰/ش م مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ شورای محترم مرکزی درخصوص زیرسامانه عضویت سامانه جامع مدیریت یکپارچه سازمان نظام مهندسی ساختمان قرائت شد.

۶- موضوع نامه ۱۴۰۳/۳۷۶۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری و نامه شماره ۱۱/۱۳۱۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ بنیاد محترم مسکن انقلاب اسلامی استان درخصوص مشکلات اجرایی طرح نهضت ملی مسکن مطرح و مقررگردید در رابطه با رفع مشکلات جلسه مشترکی با بنیاد مسکن برگزار شود.

۷- موضوع نامه ۱۴۰۳/۵۶۲۵۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ رئیس محترم شورای هماهنگی شرکت های بیمه استان آذربایجان غربی درخصوص درخواست نرخ و شرایط شرکت های بیمه استان مطرح و با توجه به بند اول این جلسه ، به مدت یک هفته مهلت ارائه پیشنهادات تمدیدگردید.

۸- موضوع پیشنهادات کمیته خدمات مهندسی شماره ۱۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ مطرح و بندهای قانونی آن به تصویب رسید.

۹- موضوع پیشنهادات جلسه کمیته حقوقی و نظامنامه جلسه شماره ۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ مطرح و مقررگردید:

۱- مقررگردید درخصوص ماده ۲۴ فصل ششم قرارداد اجرای ساختمان (موارد فسخ پیمان) ارجاعی از سوی هیات مدیره به کمیته حقوقی چنانچه هریک از طرفین قرارداد اجرای ساختمان اعم از صاحب کار و سازنده ذی صلاح با ادعای فسخ قرارداد و درخواست اقدام قانونی در



سازمان در آن خصوص مراجعه نمایند. چنانچه موارد فسخ مستند به بند ۴ جزء "ب" ماده ۲۴ فصل صدرالاشاره نباشد وفق قواعد عمومی قراردادهای و عموماً قانونی و ماده ۲۴ شرایط عمومی قراردادهای اجرای ساختمان (پیمان مدیریت) فسخ قرارداد نیاز به اعلام نظر و تعیین تکلیف از طرف هیات حل اختلاف پیش بینی شده در ماده ۲۷ قرارداد اجرای ساختمان دارد.

۱۰- موضوع پیشنهادات جلسه ۱۷ کمیته ژئوتکنیک مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ مطرح و مقرر گردید:

۱۰-۱: مقرر گردید در خصوص بازدید از پروژه های شاخص و بزرگ شهر و چگونگی رعایت اصول ایمنی در آن پروژه ها وقت بازدیدی با حضور ناظرین مضاعف و اعضاء کمیته تعیین گردد.

۱۰-۲: در خصوص پیام های ایمنی و رعایت آن مطابق مبحث ۱۲ مقررات ملی در کانال سازمان اطلاع رسانی لازم به ناظرین ارائه گردد.

۱۱- موضوع جلسه هم اندیشی موضوع ارائه خدمات تفاهم نامه ای به ساختمانهای بدون ثبت در نظام مهندسی مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ مطرح و مقرر گردید:

۱۱-۱: از اول سال ۱۴۰۳ تلاش برای کاهش حداکثری ساخت و ساز غیرمجاز در شهرک صنعتی صورت گیرد. (مطابق تفاهم نامه فیما بین مصوبات هیات چهارنفره) به نحوی که در غیر این صورت تخفیفات تفاهم نامه ای شامل حال ساخت و ساز غیرمجاز نخواهد بود.

۱۱-۲: مقرر گردید تمامی زمین های واگذاری شده با تأیید مهندسین نقشه بردار (تهیه UTM) جهت تهیه نقشه اقدام گردد.

۱۱-۳: برای ساخت و سازهای غیرمجاز حادث شده در شهرک صنعتی خوی تا آخر سال ۱۴۰۰ با تهیه ازبیلت طبق روال سازمان تا آن تاریخ نقشه ها توسط مالک تهیه (به امضاء طراح و ناظر رسیده) و به سازمان تحویل داده و سازمان بعد از اخذ هزینه خدمات مهندسی و سایر اقدام به ارائه خدمت تفاهم نامه نماید (هر مهندس صرفاً می تواند یک نقشه امضاء نماید و آن هم با درج در سهمیه برابر تفاهم نامه).

۱۱-۴: مقرر گردید سامانه مشترک بین شهرک صنعتی و نظام مهندسی جهت کنترل خدمات مهندسی (طراحی و نظارت و اجرا) ایجاد گردد.

۱۱-۵: مقرر گردید در هر دوره سه ماهه لیست پروانه های صادره در شهرک صنعتی به همراه لیست مهندسینی که نقشه هارا امضاء نموده اند جهت کنترل به سازمان ارسال گردد.

