



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

تاریخ: ۱۴۰۳/۹/۱۷  
شماره: ۳۸/۵۷۸۰۴  
پیوست:

### رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان ( کلیه استانها )

موضوع: ابلاغ تفاهم نامه الزام استفاده از پنل های فتوولتاییک در ساختمانها

با سلام و احترام،

در راستای اصلاح الگوی مصرف انرژی و اقتصاد مقاومتی، به پیوست تفاهم نامه همکاری منعقد شده بین شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر) و سازمان نظام مهندسی ساختمان، به منظور الزام استفاده از پنل های فتوولتاییک در ساختمانها، جهت آگاهی و اقدام لازم ارسال می گردد.

امین مقومی  
سرپرست سازمان نظام مهندسی ساختمان



رونوشت:

- سرکار خانم دکتر فرزانه صادقی مالواجرد، وزیر محترم راه و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر عباس علی آبادی وزیر محترم نیرو جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر رجایی مشهدی مدیر عامل محترم شرکت مادر تخصصی توانیر جهت استحضار.

تهران، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خدایی، خیابان تک شمالی، پلاک ۱، سازمان نظام مهندسی ساختمان کدپستی: ۱۹۹۶۴۴۱۱۳  
تلفن: ۱۴-۸۸۸۸۷۱۱۱ و ۴۴۶۰۵۰۰۰  
فکس: ۸۸۶۶۴۱۵۶ و ۸۸۶۶۴۱۶۶

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.



شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توسعه)

بسمه تعالی



سازمان مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

## تفاهمنامه همکاری در زمینه الزام استفاده از پنل‌های فتوولتاییک در ساختمان

در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی)، مبنی بر اصلاح الگوی مصرف و اقتصاد مقاومتی، این تفاهمنامه همکاری بین شرکت مادر تخصصی توانیر به نمایندگی آقای دکتر رجیب مشهدی (مدیرعامل) که از این پس «شرکت» نامیده می‌شود و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به نمایندگی آقای دکتر حمزه شکیب (رییس سازمان) که از این پس «سازمان» نامیده می‌شود، طبق مفاد و شرایط ذیل منعقد می‌گردد.

### ماده ۱: موضوع

موضوع این تفاهمنامه عبارت است از توسعه و تقویت سطح همکاری طرفین در ترویج فرهنگ مصرف بهینه برق در بخش خانگی با برنامه‌ها و اقداماتی از قبیل:

- توسعه و ظرفیت‌سازی و ارائه ایده‌های نو و بهره‌مندی از توانمندی‌های مهندسیین مجرب سازمان‌های نظام مهندسی سراسر کشور باهدف بکارگیری الزامی پنل‌های فتوولتاییک بر روی پشت‌بام، محوطه و پارکینگ ساختمان‌های مسکونی بیش از چهارطبقه به‌منظور:
  - فرهنگ‌سازی و توسعه مشارکت مردمی در تسریع روند حرکت به سمت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و حفظ محیط‌زیست
  - ایجاد ظرفیت و بهره‌مندی از انرژی ضروری برق در ساختمان و خلق درآمد ماهیانه برای ساکنین
  - تقویت پدافند غیرعامل در سطح شهر
  - ارتقاء فرهنگ عمومی با عزم ملی و مدیریت جهادی به ویژه در مصرف بهینه انرژی و در جهت ضرورت و مشارکت همگانی در این بخش
  - استفاده از توان تخصصی مهندسان و مجریان جهت طراحی و اجرای استاندارد تأسیسات برق داخل کلیه اماکن و ایجاد زیرساخت مناسب برای مصرف بهینه برق در اماکن کل کشور و پیاده‌سازی برنامه‌های اقتصاد مقاومتی در بخش برق در راستای اجرای مواد ۱۷ و ۱۸ قانون اصلاح الگوی مصرف
  - پیاده‌سازی ضوابط و الزامات مدیریت سمت تفاسا و پیک‌سای، با طراحی، اجرا و نظارت بر سیستم‌های ذخیره سازی حرارت و سرما منطبق با مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان
  - زمینه‌سازی برای اجرای هرچه بهتر مباحث مقررات ملی ساختمان مرتبط با مهندسی برق و استانداردهای مربوطه با تأکید بر شیوه‌نامه اجرایی نظارت برطراحی و اجرای استاندارد تأسیسات برق کلیه اماکن، به‌ویژه، تأکید بر شرایط زیر جهت امکان واگذاری انشعاب به ساختمان:
    - رعایت حریم شبکه برق
    - وجود سیم نول در ساختمان
    - وجود سیستم زمین مناسب
    - استفاده از  $VF \geq 2$  در آسانسور

شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان  
درویش به دبیر خانه  
شماره: ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

- تعیین تکلیف زمین پست در زمان طراحی معماری - سازه و تاسیسات برقی
- بازنگری و به‌روزرسانی شیوه‌نامه اجرایی نظارت بر طراحی و اجرای استاندارد تاسیسات برق کلیه اماکن
- براساس مباحث مقررات ملی ساختمان و مقررات اجرایی وزارت نیرو و با توجه به فناوری‌های جدید در دسترس و همچنین با منظور نمودن الزامات توسعه سامانه‌های فتوولتائیک در ساختمان‌ها
- فراهم نمودن شرایط اجرای کلیه دستورالعمل‌ها و رویه‌های ابلاغ‌شده از سوی وزارت نیرو و شرکت توانیر در خصوص مصرف بهینه برق در ساختمان‌ها

#### ماده ۲: تعهدات شرکت

- ۱-۲- همکاری با سازمان در خصوص آموزش به مهندسان مشمول
- ۲-۲- عدم واگذاری اشعاب برق به متقاضیان در صورت رعایت نکردن الزامات مبحث ۱۹ مقررات ملی و ساختمان‌هایی که حداقل رده انرژی EC (منطبق با مبحث ۱۹ مقررات ملی) را کسب ننموده‌اند.
- ۳-۲- الزام شرکت‌های توزیع نیروی برق استان‌ها به نمایندگی از سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) به عقد قرارداد و انجام کلیه امور مرتبط با خرید تضمینی برق (به مدت ۲۰ سال) از متقاضیان احداث نیروگاه بر روی اشعاب برق تا ۲ برابر ظرفیت در چهارچوب مصوبات ابلاغی.
- ۴-۲- برقراری ارتباط بصورت سیستماتیک و رایانه‌ای (کلیه مکاتبات فیزیکی و تاییدیه‌ها در هر مرحله باید به مکاتبات مجازی و سیستمی تغییر روش داده شده تا انجام فرایند با سرعت بیشتری به وقوع بپیوندد)

#### ماده ۳: تعهدات سازمان

- ۱-۳- آموزش به مهندسان برق واجد صلاحیت و دارای پروانه اشتغال به کار
- ۲-۳- تأسیس دفتر اجرایی برق در محل سازمان‌های نظام مهندسی سراسر کشور
- ۳-۳- برقراری ارتباط بصورت سیستماتیک و رایانه‌ای (کلیه مکاتبات فیزیکی و تاییدیه‌ها در هر مرحله باید به مکاتبات مجازی و سیستمی تغییر روش داده شده تا انجام فرایند با سرعت بیشتری به وقوع بپیوندد)
- تبصره ۱: مبلغ حق الزحمه طراحی و نظارت با عنایت به ماده ۱۱۷ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان تعیین خواهد گردید.
- تبصره ۲: جزئیات اجرایی و نحوه و چگونگی انجام کار و فعالیت‌های تعریف‌شده و چک‌لیست‌های مربوطه حداکثر ظرف مدت یک‌ماه بعد از عقد این تفاهم‌نامه همکاری، توسط کمیته‌ای با حضور اعضای منتخب سازمان و شرکت، جهت ابلاغ تنظیم و تدوین خواهند گردید.

#### ماده ۴: نسخ:

این تفاهم‌نامه در ۴ ماده و ۲ تبصره در دو نسخه تهیه گردیده که هر دو نسخه حکم واحد را دارند. طرفین تفاهم نامه متعهد گردیدند که کلیه هماهنگی‌های لازم را با واحدهای زیرمجموعه در کشور برای اجرای مؤثر، فراگیر و مستمر مفاد آن به‌انجام رسانند.

مدیر عامل شرکت مادر تخصصی توانیر

دکتر مصطفی رجبی مشهدی

ریس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی کشور

دکتر حسن شکیب