

۱- مقرر گردید در انتخابات بازرسان با توجه به درخواست اعضای نظام مهندسی جهت مشارکت هر چه بیشتر ، موضوع اعتبار عضویت اعضاء جهت شرکت در انتخابات نیاز به بررسی ندارد.

۲- مقرر گردید مدارک فیزیکی مربوط به عضویت اعضای محترم ، طی اطلاع رسانی به اعضای محترم عودت داده شود.

۳- درخصوص صلاحیت ارزیابی ، طرح و اجرای بهسازی نامه شماره ۶۱۲۴۰/ش م مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ مدیریت محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان ، آقای مهندس مقومی در جلسه هیات مدیره مطرح و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی در کانال و سایت سازمان ، جهت استفاده و بکارگیری اعضای دارای پروانه مورد اشاره در دوره های آموزشی به کمیته آموزش ارجاع گردد و همچنین مورد مذکور در دستور کار کمیته خدمات مهندسی جهت تهیه شرح خدمات و ارائه پیشنهاد به شورای مرکزی قرار گیرد.

۴- درخصوص میزان تسهیلات اعطایی بانک مهر به همکاران محترم در جلسه هیات مدیره مطرح و مقرر گردید:
الف: مبلغ سقف تسهیلات بانک مهر حداکثر ۵۰ میلیون تومان باشد.

ب: فقط شامل اعضای دارای پروانه باشد.

ج: اولویت با کسانی است که طی ۳ سال گذشته از سازمان وام نگرفته باشند.(مصوب گردید با حداکثر آراء)

د: اعطای تسهیلات از طریق قرعه کشی انجام خواهد گرفت.

ه: تسهیلات هر شهرستان به اندازه سپرده خود ، مشمول تسهیلات قرض الحسنه خواهد بود.

۵- درخصوص توافق نامه بهره برداری از امضاء دیجیتال مقرر گردید با پیشنهاد قیمت شرکت در جهت حمایت سازمان از همکاران نظام مهندسی در کل استان ، مبلغ ۷۰ هزار تومان از طرف سازمان بدون پرداخت توسط عضو محترم اقدام گردد. در خصوص بند ۶ قرارداد (هزینه نصب و راه اندازی سیستم و خدمات مشاوره) مورد موافقت هیات مدیره قرار گرفت و مقرر گردید نسبت به انعقاد قرارداد اقدامات لازم صورت گیرد و برای کلیه خدمات سازمان اجرائی شود.

۶- بررسی پیشنهادات کمیته شهرستانها جلسه شماره ۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲:

بند یک درخصوص مجریان گاز تجربی با هماهنگی نماینده محترم هیات مدیره درخصوص تمدید یا صدور پروانه جدید برای مجریان تجری اقدامات لازم با متولی صدور پروانه کسب انجام گیرد مطرح و مقرر گردید با هماهنگی عضو محترم هیات مدیره آقای دکتر شیخ محمدی به کمیته گاز ارجاع داده شود.



بند دوم در جهت کنترل نقشه های شهرهای خوی - مهاباد - بوکان - میاندوآب - ماکو نسبت به برنامه ریزی درخصوص فعال کردن گروه کنترل با تشکیل کمیته کنترل نقشه مطرح و مقرر گردید در چهارچوب بودجه مورد موافقت قرار گرفت. بند سوم با پیشنهاد اینکه مجدداً ساز و کار ارجاع نظارت نقشه های طرح اقدام ملی جداگانه از صف نقشه های نرمال توسط واحد انفورماتیک اجرایی گردد مطرح و موافقت گردید.

بند چهارم با پیشنهاد اینکه موضوع تعهد سرپرست کارگاه و بررسی مجدد عدم معرفی آنها طی اجرای پروژه ، مطرح و مقرر گردید مجری در مرحله اول ، سرپرست کارگاه را معرفی نمایند. بند پنجم با پیشنهاد تشکیل کمیته پایش مجریان در دفاتر نمایندگی و ارائه گزارش و پیشنهادات توسط کمیته فوق ، در چهارچوب بودجه و با هماهنگی سازمان موافقت گردید.

بند ششم با پیشنهاد اینکه درخصوص اقدامات اجرایی تفاهم نامه فیما بین منطقه آزاد وسازمان ، نمایندگان هیات مدیره با منطقه آزاد بررسی و به هیات مدیره گزارش نمایند مطرح و آقایان مهندس سلیمی ، مهندس باقرزاده و دکتر خوش نیت از طرف هیات مدیره معرفی شدند.

۷- درخصوص مصوبات کمیته خدمات مهندسی پیشنهاد اول شامل ۶ بند در خصوص نظام نامه ارجاع نظارت و ارائه به شورای مرکزی

- "پیشنهاد گردید ضریب تاثیر طراحی در سیستم ارجاع نظارت منطبق بر شرایط هر شهر بین صفر تا ۰/۱۵ متغیر بوده و در اختیار هیات مدیره هر استان باشد." موافق گردید که بین صفر تا ۲۰ درصد در اختیار هیات مدیره قرار گیرد.

- "پیشنهاد گردید ضریب تنظیم میزان کاهش امتیاز بر مبنای متراژ نقشه به بخش ریزش امتیاز فرمول ضرب گردد." با ضریب کاهش ۲ برابر تصویب گردید.

- "پیشنهاد گردید برش زمانی طراحی از ۳ سال به یکسال تقلیل یابد." موافق گردید.

- "پیشنهاد گردید ضریب ریزش امتیاز برای پایه های مختلف و براساس گروه بندی توزیع گردد." موافقت گردید.

- "پیشنهاد گردید در صورت ارائه فرم نهایی توسط مهندس مربوطه، امتیاز کسر شده مجدداً عودت گردد." با حداکثر آراء تصویب گردید.

- "پیشنهاد گردید با توجه به اینکه صف ارجاع نظارت پروژه های طرح اقدام ملی مسکن جداگانه می باشد ولی طراحی آن در سیستم ارجاع نظارت جدید دخالت دارد، طراحی نقشه های مزبور از فرمول کسر امتیاز جدا گردد." مقرر گردید پیشنهاد مطروحه پس از انتخابات دفاتر نمایندگی مجدداً در جلسه هیات مدیره مطرح گردد.

- پیشنهاد ۲: پیشنهاد گردید فاصله بین قبولی نظارت در فواصل صفر تا ۳۰ روز تعیین و در اختیار هیات مدیره قرار گیرد موافقت بعمل آمد.



پیشنهاد ۳: نامه برخی از اعضای محترم دفاتر نمایندگی شهرستان های خوی و سردشت با مضمون استفاده از مهندسین معمار برای پروژه های زیر ۲۰۰ متر مربع مطرح و پیشنهاد مبنی بر اینکه در صورت تناسب تعداد اعضای معمار با تعداد کارهای ثبت شده (بر اساس آمار پرونده های سال ۱۴۰۳) موافقت بعمل آید. لذا آمار مربوطه توسط واحد دفاتر نمایندگی تهیه و مقرر گردید پیشنهاد مطروحه پس از انتخابات دفاتر نمایندگی مجدداً در جلسه هیات مدیره مطرح گردد.

پیشنهاد ۴: نامه شماره ۹۰۶/ص/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ دفتر نمایندگی نقده در خصوص انصراف مهندس از نظارت بدلیل شروع بکار مالک قبل از معرفی ناظر و با پیشنهاد اینکه در مواردی که شروع عملیات ساختمانی قبل از ارجاع نظارت باشد، ضمن عودت امتیاز ناظر معرفی شده، نقشه مربوطه با ذکر توضیحات " شروع بکار شده " در سیستم ارجاع نظارت قرار گیرد. به کمیته داوری ارجاع گردد.

۸- پیشنهاد آقای مهندس فرج پور درخصوص برنامه های رفاهی برای اعضای با کلیات موافقت و مقرر گردید پیشنهادات و جزئیات اجرایی را کمیته رفاه به هیات مدیره ارائه نماید.

۹- مشکلات شهرستان سردشت در جلسه مطرح و مقرر گردید جهت ارائه پیشنهاد برای رفع آنها به کمیته های تفاهم نامه ارت و خدمات مهندسی و کارگروه ساخت و ساز غیر مجاز ارجاع گردد.

