

۱- موضوع نامه شماره ۳۲۷۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ مهندسان راسازان زینوپندار مطرح و مقرر گردید وفق بند (۱۰-۶-۳-۷) در صورتیکه خطر گودبرداری مطابق جدول ۳-۷ بسیار زیاد باشد مسئولیت طراحی گودبرداری یک شرکت مهندسی ژئوتکنیک ذی صلاح باشد و عملیات پایدارسازی گود توسط پیمانکار ذیصلاح و نظارت بر اجرای عملیات توسط ناظر ذیصلاح ژئوتکنیک انجام گیرد.

۲- موضوع نامه ۳۵۴۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ و نامه ۱۴۰۲/۵/۹۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ در خصوص تاخیر در گزارش ناظر ساختمان مطرح موضوع بررسی و مقرر گردید عین گزارش خدمات مهندسی به شهرداری ارسال گردد و در صورتیکه موضوع از طرف مرجع صدور پروانه تخلف تلقی شود راساً به شورای انتظامی معرفی صورت گیرد.

۳- موضوع نامه مثبتی ۳۵۳۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ شرکت ... در خصوص حذف مجری ذیصلاح مطرح و مقرر گردید در ارتباط با مجری پروژه از اداره راه و شهرسازی استعلام گردد.

۴- موضوع نامه مثبتی ۲۵۲۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ و ۳۵۲۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ و درخواست آقای ... به نمایندگی از هیات مدیره و ... جهت تأیید سیم ارت پاساژ مذکور مطرح و مقرر گردید گزارش ناظر مضاعف برق تهیه و برآورد هزینه ها انجام و سپس مجدداً به هیات مدیره ارجاع گردد. (توافق مابین مالکین با شهرداری اخذ گردد).

۵- موضوع نامه شورای محترم مرکزی در خصوص دستورالعمل نظارت شهرسازی مطرح و دستورالعمل نظارت شهرسازی جهت اجرا به تأیید هیات مدیره رسید و مقرر گردید تعرفه های مربوط جهت تصویب به هیات ۴ نفره ارسال گردد.

۶- موضوع نامه ۴۰۲/ص/۵۳۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ دفترخوی در خصوص نظارت ساختمانهای زلزله زده قطور و نامه ۹۹/ص/۹۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۰۱ مبنی بر مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ و نامه ۹۹/ص/۹۹۸۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۵ و نامه شماره ۹۹/ص/۱۶۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ مطرح و مقرر گردید مطابق مصوبات قبلی هیات مدیره خصوصاً نامه ۹۹/ص/۹۹۸۳ مورخ ۹۹/۰۴/۰۵ و نامه شماره ۹۹/ص/۱۶۲۷ اقدام لازم صورت گیرد.

۷- موضوع صورتجلسه هم اندیشی با مشاوران حقوقی سازمان مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مطرح و مقرر گردید:

۱-۷: موضوع اعمال ضریب شاغلین تمام وقت برای مهندسين مشاور مطرح و وفق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان شامل مهندسان حقیقی بوده و شامل مهندسان شرکتهای حقوقی نمی شود.

۲-۷: موضوع مشاوران حقوقی نسبت به معرفی ۷ نفر بعنوان نمایندگان کارگروه مشاوران حقوقی جهت شرکت در جلسات معرفی نمایند مطرح و موافقت شد.

۳-۷: موضوع آزادسازی ۲۰ درصد فرمهای ۲ و ۳ پرونده های مثبتی تا آخر سال ۱۴۰۲ مطرح و مقرر گردید امور مالی و خدمات مهندسی بار مالی و برآورد آزادسازی مذکور تا پایان سال ۱۴۰۱ را بررسی و گزارش مربوطه به هیات مدیره ارجاع گردد.

۴-۷: موضوع پرداخت مبلغ ارزش افزوده به همراه حق الزحمه نظارت بر مشاوران مطرح و در صورت اخذ ارزش افزوده توسط سازمان، ارزش افزوده مزبور به اداره مالیات واریز گردد و در غیر این صورت ارزش افزوده توسط مشاوران از مالکان اخذ گردد.



دوره نهم سال ۱۴۰۲

شماره جلسه : ۱۷۳

تاریخ جلسه : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲



۷-۵: موضوع اخذ فیش های واریزی به حساب طراحان از قبیل حق الزحمه طراحی و ارزش افزوده توسط مطرح و مقرر گردید موضوع افزایش واریز فیشها به حساب طراحان بررسی وامکان اقدام آن درسامانه بررسی وجهت تصمیم گیری به هیات مدیره اعلام گردد.

۷-۶: مقرر گردید موضوع اتمام مدت پروانه اشتغال اشخاص حقیقی در خصوص مشاور ۲ ماه مانده به اتمام مدت به مدیرعامل شرکت وشخص حقیقی اطلاع رسانی گردد.

۸- موضوع پیشنهادات کمیته رفاه و ورزش و پیرو جلسه هم اندیشی در خصوص تشکیل تیم کوهنوردی مطرح و مقرر گردید برنامه کوه پیمایی بصورت آزمایشی دوهفته درمیان بامسئولیت باشگاه کوهنوردی مجری برنامه انجام و هزینه ایاب وذهاب توسط سازمان تامین خواهدشد.

۹- موضوع نامه ۱۴۰۲/۱۰۱۰۱۰ چ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ دفتر نمایندگی چاپاره در خصوص تهیه UTM نقشه های مسکن طرح نهضت ملی مطرح و مقرر گردید وفق روال عادی با تخفیف طرح اقدام ملی اقدام صورت گیرد.

